

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№	№	№
14.11.2022	1397	1397

рп. Лотошино

Об утверждении размера платы за найм жилого помещения (пользование жилым помещением) по договорам социальных найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в городском округе Лотошино Московской области)

Руководствуясь Решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 19.12.2019 № 81/7 «Об утверждении Положения о порядке установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договоров найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в городском округе Лотошино Московской области, в соответствии с ч.3 ст.156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить базовый размер платы (Пн) за наем жилых помещений, расположенных на территории городского округа Лотошино Московской области в размере 99,70 руб. (Девяносто девять рублей 70 копеек), исходя из средней цены за 1 кв.м. общей площади квартир на вторичном рынке жилья в Московской области, определяющейся по актуальным данным Федеральной службы государственной статистики, которые размещаются в свободном доступе в Единой межведомственной информационно-статистической системе (ЕМИСС) за второй квартал 2022 года.

2. Утвердить размер платы за наем жилого помещения (использование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в городском округе Лотошино Московской области) за 1 кв. метр жилого помещения, согласно приложению №1.

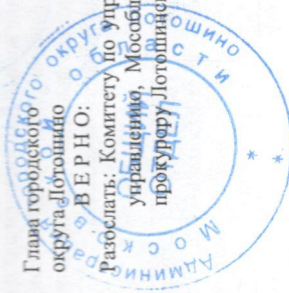
3. Признать утратившим силу постановление Главы городского округа Лотошино от 31.12.2019 №1279 «Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в городском округе Лотошино Московской области».

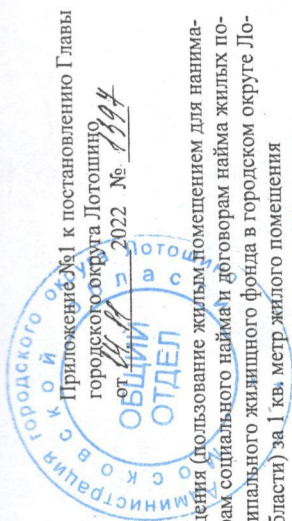
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино www.lotoshinoe.ru.

Е.Л. Долгасова

Глава городского
округа Лотошино
ВЕРНО:

Разобласть: Комитету по управлению имуществом – 4 экз., финансово – экономическому управлению, МоссовБИРЦ, ФГАУ «Росжилкомплекс», газете «Сельская Новь», прокуратуру Лотошинского района, в дело.





Размер платы за наем жилого помещения (пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в городском округе Лотошино Московской области) за 1 кв. метр жилого помещения

№ п/п	Характеристика: качество жилого помещения (материал наружных стен), благоустройство жилого помещения, местоположение дома	Размер платы за 1 кв.м жилого помещения в месяц	Размер платы за 1 кв.м жилого помещения в год
1.	Качество жилого помещения: бетон, кирпич, все виды благоустройства, местоположение: рп. Лотошино, п. Кировский, п. Новолотошино;	24,9 руб.	298,8 руб.
2.	- качество жилого помещения: бетон, кирпич, все виды благоустройства, местоположение: в сельских населенных пунктах (за исключением рп. Лотошино, п. Кировский, п. Новолотошино); - качество жилого помещения: бетон, кирпич, без одного и более вида благоустройства, местоположение: рп. Лотошино, п. Кировский, п. Новолотошино; - качество жилого помещения: деревянный, все виды благоустройства, местоположение: рп. Лотошино, п. Кировский, п. Новолотошино;	23,2 руб.	278,4 руб.
3.	- качество жилого помещения: деревянный, без одного и более видами благоустройства, местоположение: рп. Лотошино, п. Кировский, п. Новолотошино; - качество жилого помещения: деревянный, все виды благоустройства, местоположение: в сельских населенных пунктах (за исключением рп. Лотошино, п. Кировский, п. Новолотошино), - качество жилого помещения: бетон, кирпич, без одного и более видами благоустройства, местоположение: в сельских населенных пунктах (за исключением рп. Лотошино, п. Кировский, п. Новолотошино);	21,7 руб.	260,4 руб.
4.	- качество жилого помещения: деревянный, без одного и более видами благоустройства, местоположение: в сельских населенных пунктах (за исключением рп. Лотошино, п. Кировский, п. Новолотошино).	19,9 руб.	238,8 руб.